

Wrocław 30.04.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: ZO/18/AT/2026 – „Przegląd, konserwacja, usuwanie awarii Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP) i Systemów Oddymiania (SO) w budynkach na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu”

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu przy ul. Koszarowej 5 (dalej Zamawiający) zaprasza Państwa do składania ofert w zapytaniu ofertowym **ZO/18/AT/2026**, którego przedmiotem są **przegląd, konserwacja, usuwanie awarii Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP) i Systemów Oddymiania (SO)**.

Postępowanie niniejsze jest prowadzone zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (T.J. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami), bez zastosowania przepisów ww. ustawy.

1. Opis przedmiotu zamówienia

- a) Przeglądy oraz konserwacja Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP) i Systemów Oddymiania (SO) według załączonego do postępowania zestawienia urządzeń. Przeglądy zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi Polskimi Normami, dokumentacją techniczno-ruchową producentów urządzeń, instrukcjami eksploatacji oraz dokumentacją projektową i scenariuszem pożarowym obiektu.
- b) Naprawy oraz serwis awaryjny Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP) i Systemów Oddymiania (SO).
- c) Czynności serwisowe, które będą wykonywane podczas zadania to m.in.:
 - Diagnostyka usterek systemu SSP.
 - Diagnostyka usterek systemu oddymiania SO.
 - Lokalizacja uszkodzeń linii dozorowych i sterujących.
 - Wymiana uszkodzonych czujek pożarowych.
 - Wymiana uszkodzonych ROP.
 - Wymiana uszkodzonych sygnalizatorów.
 - Wymiana modułów kontrolno- sterujących.
 - Naprawa lub wymiana centrali SSP.
 - Wymiana uszkodzonych urządzeń i podzespołów.
 - Naprawa lub wymiana centrali oddymiania.
 - Wymiana akumulatorów i elementów zasilania.
 - Naprawa zasilania podstawowego i rezerwowego.
 - Wymiana przycisków oddymiania.

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •

- d) W cenie wykonywanych przeglądów i konserwacji będą wymieniane materiały eksploatacyjne w postaci papieru oraz taśm barwiących.
- e) Rodzaj, kolejność i termin napraw będzie każdorazowo ustalany z Sekcją Utrzymania Infrastruktury Technicznej Zamawiającego.
- f) W ramach zadania Wykonawca dokona usunięcia awarii w terminie 48 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w przypadku braku takiej możliwości, uzasadnionej stopniem skomplikowania naprawy, dostępnymi środkami na miejscu ograniczy jej negatywne skutki.

2. Harmonogram przeglądów i czas reagowania

- a) Częstotliwość przeglądów: 2 przeglądy w terminie określonym przez Zamawiającego:

Przegląd nr 1

budynek - A, rodzaj instalacji:

- SSP Mediana bud. A z centralą znajdującą się w budynku A1,
- System Oddymiania bud. A- K1,
- System Oddymiania bud. A- K2,
- System Oddymiania bud. A- K3.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek - A1, rodzaj instalacji:

- SSP Mediana bud. A1,
- SSP Polon 4000,
- System oddymiania bud. A1- K1,
- System oddymiania bud. A1- K2,
- System oddymiania bud. A1- K3.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek - A2, rodzaj instalacji:

- System Oddymiania D+H- 2 szt. na klatkach schodowych.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek - A3 wraz z łącznikiem, rodzaj instalacji:

- SSP Schrack- Seconet,
- System Oddymiania D+H- klatki schodowe: K1, K2, K3, K4, K5.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek - Blok Operacyjny, rodzaj instalacji:

- SSP Polon 4000 z centralą znajdującą się w budynku A1.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek – Apteka, rodzaj instalacji:

- SSP Polon 4000 z centralą znajdującą się w budynku A1,
- System Oddymiania D+H.

Termin przeglądu: od 01.05.2026 do 30.06.2026.

budynek – E - Archiwum, rodzaj instalacji:

- SSP IGNIS 1080.

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



Termin przeglądu: od 01.09.2026 do 31.10.2026.

budynek - C, rodzaj instalacji:

- SSP Polon 4000,
- System Oddymiania UCS 6000.

Termin przeglądu: od 01.09.2026 do 31.10.2026.

Przegląd nr 2

budynek - A, rodzaj instalacji:

- SSP Mediana bud. A z centralą znajdującą się w budynku A1,
- System Oddymiania bud. A- K1,
- System Oddymiania bud. A- K2,
- System Oddymiania bud. A- K3.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

budynek - A1, rodzaj instalacji:

- SSP Mediana bud. A1,
- SSP Polon 4000,
- System oddymiania bud. A1- K1,
- System oddymiania bud. A1- K2,
- System oddymiania bud. A1- K3.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

budynek - A2, rodzaj instalacji:

- System Oddymiania D+H- 2 szt. na klatkach schodowych.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

budynek - A3 wraz z łącznikiem, rodzaj instalacji:

- SSP Schrack- Seconet,
- System Oddymiania D+H- klatki schodowe: K1, K2, K3, K4, K5.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

budynek - Blok Operacyjny, rodzaj instalacji:

- SSP Polon 4000 z centralą znajdującą się w budynku A1.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

- SSP Polon 4000 z centralą znajdującą się w budynku A1,

- System Oddymiania D+H.

Termin przeglądu: od 01.05.2027 do 30.06.2027.

budynek – E - Archiwum, rodzaj instalacji:

- SSP IGNIS 1080.

Termin przeglądu: od 01.09.2027 do 31.10.2027.

budynek - C, rodzaj instalacji:

- SSP Polon 4000,
- System Oddymiania UCS 6000.

Termin przeglądu: od 01.09.2027 do 31.10.2027.

- b) Reagowanie na awarię – przyjazd do siedziby Zamawiającego w ciągu 24 godzin od zgłoszenia (telefonicznego lub e-mail)
- c) Czas naprawy – do 48 godzin w przypadku napraw standardowych lub bez wymiany części.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz dodatkowe wymagania stanowi Załącznik nr 6 – Wzór umowy.

3. Wymagania wobec Wykonawcy

- a) Realizacja przedmiotu zamówienia wymaga posiadania odpowiednich kwalifikacji, doświadczenia niezbędnego do wykonywania prac związanych z przeglądem, konserwacją, diagnostyką, usuwaniem awarii oraz naprawą systemów SSP i SO, w tym urządzeń, instalacji i elementów współpracujących z tymi systemami, a także dysponuje personelem posiadającym wymagane kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotowych prac.
- b) Prace będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, warunków technicznych użytkowania obiektów, obowiązującymi normami, dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcjami eksploatacji i konserwacji, zaleceniami producentów urządzeń, zasadami wiedzy technicznej oraz z zachowaniem przepisów BHP.
- c) Zamówienie będzie realizowane z należytą starannością oraz w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu.
- d) Od Wykonawcy wymagane będzie posiadanie przez cały okres trwania umowy ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującą szkody mogące powstać w związku z realizacją przedmiotowych prac.

4. Dokumentacja

- a) Każdorazowo po wykonaniu przeglądu, sporządzany będzie przez Wykonawcę protokół z przeglądu Systemów Sygnalizacji Pożaru (SSP) i Systemów Oddymiania (SO) z podziałem na budynki oraz zachowaniem terminów przeglądów przekazanych przez Zamawiającego,
- b) każdorazowo po usunięciu usterki Wykonawca sporządzi protokół z usunięcia usterki,
- c) W przypadku naprawy Wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację (kosztorys) do akceptacji przed przystąpieniem do prac.

5. Materiały, części zamienne i podzespoły konieczne do prowadzenia prac muszą być nowe, oryginalne, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przez obowiązujące prawo, na podstawie których mogą być wprowadzone do obrotu i stosowania w placówkach ochrony zdrowia RP. Stosowanie zamienników lub części regenerowanych wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający nie dopuszcza składnia ofert częściowych.
7. Miejsce realizacji zamówienia:
 - a) Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu,
ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław
8. Termin realizacji zamówienia:
Termin realizacji – 24 miesiące od daty podpisania umowy lub do wyczerpania środków finansowych.
9. Czas trwania gwarancji: minimum 12 miesięcy na wykonane prace.
10. Wykonawca winien złożyć ofertę na formularzu oferty tj. Załącznik nr 1.
11. Kryteria i zasady oceny ofert

Zamawiający dokona wyboru oferty biorąc pod uwagę:

1. Cena ryczałtowa za wykonanie jednego przeglądu i konserwacji Systemów Sygnalizacji i Systemów Oddymiania – 80 % (80 pkt)
2. Cena jednej roboczogodziny brutto – 20% (20 pkt)

Zasady oceny kryteriów - opis sposobu obliczania punktacji:

Kryterium nr 1: Kwota za przegląd, obliczana będzie według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 80 \text{ pkt. (waga kryterium)}$$

Kryterium nr 2: Cena jednej roboczogodziny, obliczana będzie według następującego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 20 \text{ pkt. (waga kryterium)}$$

*spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu
Do porównania ofert Zamawiający przyjmuje ceny ofert z podatkiem VAT.
Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba uzyskanych punktów.
Łączna liczba punktów = suma punktów uzyskanych we wszystkich kryteriach (max 100 pkt)

Jeśli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od realizacji zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

12. Rażąco niska cena

Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe będą wydawały się Zamawiającemu rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości co do możliwości wykonania zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień, udzieli wyjaśnień niewystarczających lub nieuzasadniających wysokości zaoferowanej ceny.

13. Miejsce i termin składania ofert

Firmy zainteresowane mogą składać oferty do dnia **07.05.2026r.** w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław Dział Zamówień Publicznych do **godz.11:00 drogą elektroniczną:**

Link: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1303766>

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

14. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:

- a) Ofertę należy przygotować zgodnie ze wzorem „Formularza oferty”, stanowiącym Załącznik nr 1.
- b) Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem Platformy zakupowej, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1303766>

15. Osobą uprawnioną do udzielania wyjaśnień i kontaktu z Wykonawcami jest:

Katarzyna Wilkowska tel.: 071 395 74 28; e-mail: kwilkowska@szpital.wroc.pl
Joanna Adamiak; e-mail: jadamiak@szpital.wroc.pl

16. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne. Podgląd i pobieranie dokumentacji postępowania nie wymaga logowania.

- a) Wykonawca celem złożenia oferty bezpłatnie rejestruje się na Platformie pod wyżej wymienionym adresem klikając przycisk „Załącz konto”. Sposób rejestracji znajduje się w zakładce „Instrukcja obsługi Portalu platformy zakupowej”, dostępnej na stronie Platformy pod adresem <https://platformazakupowa.pl>
 - b) Wykonawca rejestrując się akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w regulaminie oraz uznaje go za wiążący.
 - c) Każdy załączany plik zawierający dokumenty, oświadczenia lub pełnomocnictwa musi być uprzednio podpisany odpowiednim podpisem elektronicznym przez upoważnione osoby.
 - d) Przed terminem składania ofert Wykonawca ma możliwość wycofania bądź zmiany oferty (z uwagi na szyfrowanie ofert, brak jest możliwości edycji złożonej oferty). Wykonawca loguje się na stronę, wyszukuje dane postępowanie, a następnie po przejściu do zakładki „Oferta”, wycofuje ją przy pomocy przycisku „Wycofaj ofertę”. Wykonawca po wycofaniu oferty ma możliwość ponownego złożenia oferty. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu wykonania tych czynności znajdują się w „Instrukcji obsługi Portalu Platforma Zakupowa. Po upływie terminu do składania ofert, Wykonawca nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).
 - e) Szczegółowy sposób składania oferty znajduje się w zakładce „Instrukcja obsługi Portalu Platforma Zakupowej”, dostępnej na stronie Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>
 - f) Za datę wpływu ofert, oświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę wczytania do Platformy. Aktualna data i godzina, zsynchronizowane z Głównym Urzędem Miar, wyświetlane są w prawym górnym rogu Platformy.
17. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
- a) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów.
 - b) Wypełniony i podpisany w zakresie oferowanych produktów Załącznik nr 1.
 - c) Oświadczenie wykonawcy, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie wraz z zapleczem technicznym oraz aktualną polisę (Załącznik nr 5)
18. Tajemnica przedsiębiorstwa
- Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, pod warunkiem, że nie później niż wraz z przekazaniem tych informacji wyraźnie je oznaczy oraz wykaże, że zastrzeżone dane spełniają przesłanki tajemnicy przedsiębiorstwa. Informacje nieoznaczone w sposób jednoznaczny oraz takie, co do których nie wykazano spełnienia powyższych przesłanek, będą traktowane jako jawne i mogą zostać udostępnione innym podmiotom.
19. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

20. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
21. Informację o udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieści na Platformie Zakupowej.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podawania przyczyny, w szczególności w przypadku:
- Braku ofert,
 - Złożenia ofert niezgodnych z zapytaniem,
 - Przekroczenia zaplanowanego budżetu,
 - Zmiany potrzeb lub okoliczności związanych z realizacją zamówienia,
 - Innych uzasadnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

Unieważnienie postępowania nie rodzi po stronie Wykonawców żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

23. Płatność za wykonanie zamówienia nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego, w formie przelewu bankowego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- Załącznik nr 2 – Zestawienie urządzeń
- Załącznik nr 3 – Harmonogram przeglądów
- Załącznik nr 4 – Zakres czynności serwisowych
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie wykonawcy
- Załącznik nr 6 – Wzór umowy

Sporządziła:

Joanna Adamiak